

CONSTRUCTION DE 50 LOGEMENTS - PALAIS LEMANIA



Rue du Monastère

74500 EVIAN-LES-BAINS

MAITRE D'OUVRAGE



SCCV PALAIS LEMANIA
2, Avenue de Genève - l'Atrium
74140 DOUVAINE
Tél : 04.50.85.02.40
Mail : douvaine@sagec.fr

Lot n°14

CHAPES - CARRELAGES - FAIENCES

CCTP

ARCHITECTE :

PHILIPPE CHEYSSON
36, Avenue de Sénévulaz
74200 THONON LES BAINS
Tél : 04.50.26.67.69 Fax : 04.50.71.03.22
Mail : philippe.cheysson@daragon-cheysson.fr



ECONOMISTE DE LA CONSTRUCTION :

MAPELLI ORLANDO SARL
32, Avenue Jules Ferry - Résidence Central
Parc - Bâtiment A2
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.59.20
Mail : cabinet.orlando.mapelli@orange.fr



BE STRUCTURE :

ESBA
17 Bis, Rue de l'Europe - Le Rubilis
74200 THONON-LES-BAINS
Tél : 04.50.26.37.30 Fax : 04.50.26.33.57
Mail : contact@esba.fr



BE FLUIDES :

BOIS ET INGENIEURS ASSOCIES
72, rue Georges de Mestral - Bâtiment

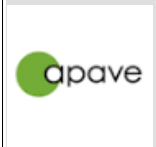
ATHENA

74160 ARCHAMPS
Tél : 04.50.43.48.26 Fax : 04.50.43.47.13
Mail : engasser@bois-et-ingenieurs.com

BOIS & INGENIEURS

BUREAU CONTROLE :


APAVE
4, Rue Chantemerle
74100 VILLE-LA-GRAND
Tél : 04.50.74.39.00 Fax : 04.50.74.39.01
Mail : arnaud.panloup@apave.com




Dossier	514
Date	Octobre 2019
Phase	DCE
Indice	

Table des matières

REVÊTEMENTS DE SOLS.....	5
CHAPES CIMENT	5
CÉRAMIQUE ÉMAILLÉ - POSE SCELLÉE - LOGEMENTS SOCIAL, UFF et SNI.....	5
CERAMIQUE EMAILLEE - POSE COLLEE - SOCIAL.....	6
CERAMIQUE EMAILLEE - POSE COLLEE - SAGEC.....	6
CÉRAMIQUE HALL IMMEUBLE - POSE COLLÉE.....	6
PLINTHES.....	7
PLINTHES EN CÉRAMIQUE ÉMAILLÉ.....	7
REVÊTEMENTS MURAUX.....	7
REVÊTEMENT FAIENCE - SOCIAL, UFF ET SNI.....	7
REVÊTEMENT FAIENCE - SAGEC.....	8
OUVRAGES DIVERS.....	8
TABLIERS DE BAIGNOIRE.....	8

Code	Désignation
14.1	CONDITIONS TECHNIQUES PARTICULIERES
14.1.1	GENERALITES <p>Le présent descriptif a pour objet la description des travaux du lot CARRELAGES - FAIENCES - CHAPES qui font partie d'un ensemble homogène constitué de plusieurs lots. Ce CCTP a pour objet de faire connaître le programme général de l'opération et de définir les travaux des différents corps d'état et leur mode d'exécution. Il n'a aucun caractère limitatif Chaque Entrepreneur est tenu d'en prendre connaissance dans leur totalité et ne pourra se prévaloir d'une non connaissance des travaux confiés aux autres corps d'état et plus particulièrement du CTP du présent devis descriptif.</p> <p>En conséquence, il demeure contractuellement convenu que, moyennant le pris porté sur l'acte d'engagement, chaque entrepreneur devra l'intégralité des travaux nécessaires au complet et parfait achèvement des ouvrages de son lot, en conformité avec les plans et avec la réglementation et les normes contractuellement réputées connues. Le projet est soumis à la réglementation thermique RT2012.</p> <p>L'entrepreneur du présent lot est tenu de respecter:</p> <ul style="list-style-type: none">- L'Arrêté du 22 mai 2006 relatif aux émissions sonores dans l'environnement des matériels destiné à être utilisés à l'extérieur des bâtiments.- L'Arrêté du 11 avril 1972 relatif à la limitation du niveau sonore de bruits aériens par le ou les moteurs à explosion ou à combustion interne de certains engins de chantier. <p>Aux éventuels Arrêtés municipaux ou préfectoraux.</p> <p>L'entreprise du présent lot est tenu de fournir, avant travaux:</p> <ul style="list-style-type: none">- Les Attestations de conformité des matériels et engins bruyants.- Les Certificats ACERMI de chaque produit utilisé.- Les Fiches de données de sécurité permettant de faire face aux situations d'urgence.
14.1.2	DIPOSITION CONSTRUCTIVE GENERAL - RT 2012 - NF HABITAT <p>Les dispositions générales définies ci-dessous, concernant la Réglementation et les Règles de l'Art, doivent toutes être respectées :</p> <ul style="list-style-type: none">- Code de la Construction et de l'Habitation.- Code de l'Urbanisme.- DTU/ATEC ou ATEX et avis technique européens.- Règles professionnelles.- Normes françaises et européennes en vigueur. <p><u>1/ EXIGENCES DU LABEL RT 2012 ET DE LA CERTIFICATION NF LOGEMENTS - REFERENCE 9.0 LABEL RT 2012</u></p> <p>Tous les bâtiments devront obtenir le label correspondant.</p> <p>Nous attirons l'attention des Entreprises à une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de ce label et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité. Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier (après la pose de menuiseries extérieures, après la réalisation de l'enveloppe intérieure des logements et avant la réception des logements).</p> <p>En cas de défaut d'étanchéité, le ou les Entreprise défaillantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leur frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais.</p> <p>La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire pour obtenir le label RT 2012</p> <p>Il est indispensable que les Entreprises signalent à la Maîtrise d'Oeuvre (dès l'appel d'offre) tous les points qui leurs paraissent non adaptés à l'obtention du label (prestation manquantes, défaut dans la mise en oeuvre préconisée, etc.).</p> <p><u>EXIGENCES RT 2012 - PERMEABILITE A L'AIR DE L'ENVELOPPE</u></p> <p>La construction devra respecter les prescriptions de la RT 2012 suivant les arrêtés du 26 octobre 2010 et du 28 décembre 2012 relatifs aux caractéristiques thermiques et aux exigences de performance énergétiques des bâtiments nouveaux et des parties nouvelles de bâtiment.</p> <p>L'arrêté du 26 octobre 2012 précise dans son article 17 (chapitre II) que la perméabilité à l'air de l'enveloppe sous 4 Pa Q4pa-surf est inférieure ou égale à 1.00 m3/h de parois déperditives hors plancher bas.</p> <p>C'est pourquoi, l'attention des entreprises est attirée pour une parfaite réalisation des ouvrages, une très grande rigueur lors de la mise en oeuvre et une qualité des matériaux afin de répondre aux exigences de la Certification RT 2012 et notamment de garantir la perméabilité à l'air de l'enveloppe des bâtiments.</p> <p>Toutes les entreprises devront prendre leurs dispositions pour garantir cette étanchéité.</p> <p>Pour éviter les fuites d'air, chaque corps d'état doit connaître les limites exactes de son intervention et les points singuliers à traiter. Le respect de la qualité d'exécution devra être contrôlé au fur et à mesure du chantier.</p> <p>L'étanchéité à l'air ne peut pas être traitée uniquement par le dernier intervenant sur le chantier. Seul le soin des détails à chaque étape de la construction permet d'arriver à l'objectif fixé. Chaque métier doit donc contrôler le respect de la qualité d'exécution.</p> <p>Soigner les détails de la mise en oeuvre, c'est répondre à l'objectif fixé, valoriser le savoir-faire professionnel et gagner du temps. La mesure de la perméabilité permet de bien savoir où on se trouve vis-à-vis de la qualité de mise en oeuvre. Faire une mesure d'étanchéité à l'air avant la fin du chantier permet de corriger les défauts sans démonter ce qui a été fait. La mesure de la perméabilité à l'air est obligatoire dans le cadre de</p>
	MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS


Code	Désignation
	<p>la RT 2012.</p> <p>Pour plus de sécurité, il sera réalisé plusieurs tests d'étanchéité à l'air en cours de chantier :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Le premier sur les menuiseries posées . Le deuxième après la pose des cloisons/faux-plafonds (enveloppe du logement finie) . Le troisième avant réception avec les entreprises. <p>Les différents tests permettront un contrôle avant la pose des parements intérieurs en vue de corrections. Selon le stade d'avancement, les rectifications seront réalisables plus ou moins facilement.</p> <p>Le test permettra de détecter précisément les fuites d'air afin de réaliser la correction des défauts d'étanchéité.</p> <p>Le chantier doit être terminé pour le dernier test (avant réception), soit : prises et caches prises posés, portes et trappes installées et réglées, aucun trou non rebouché, bouches d'extraction et entrées d'air posées ainsi que l'appareillage (sanitaire, chauffage...).</p> <p>En cas de défauts d'étanchéité, le ou les entreprises défallantes devront effectuer la reprise de leurs ouvrages, à leurs frais et dans un délai très court. Elles seront obligées de fournir à la Maîtrise d'Oeuvre un nouveau test valide et cela toujours à leur frais (autant de tests que nécessaire).</p> <p>Les points sensible à traiter dès la conception sont notamment :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Jonction murs/sols/plafonds. . Menuiseries extérieures. . Appareillages électriques. . Trappes et traversées... <p>Liste non exhaustive.</p> <p>L'entreprise se doit de valider la mise en oeuvre préconisée et l'efficacité du traitement des défauts.</p> <p>Les essais de perméabilité à l'air seront commandés et payés par le Maître d'Ouvrage.</p> <p><u>CERTIFICATION</u></p> <p><u>NF LOGEMENT :</u></p> <p>Tableau des critères NF Logement.</p> <ul style="list-style-type: none"> 1 - Confort acoustique - CLASSE C 2 - Confort Thermique et Ventilation - CLASSE A 3 - Sécurité vis-à-vis du problème d'intrusion - CLASSE C 4 - Accessibilité et adaptation de l'habitat et vieillissement - CLASSE C 5 - Durabilité de l'ouvrage - CLASSE C 6 - Aménagement des cuisines - CLASSE C <p>Dans le cadre, le titulaire de chaque lot devra respecter l'ensemble des contraintes et prestations permettant de garantir l'obtention des certifications. Il devra pour cela se référer:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Référentiel technique NF logement, version 9.0. <p>Dans les domaines où ils existent et dans des conditions permettant une mise en concurrence objective, des matériaux, produits ou équipements dont les caractéristiques d'aptitude à l'emploi ont été évaluées par un tiers indépendant doivent être utilisés systématiquement.</p> <p>C'est-à-dire : Des matériaux, produits ou équipements contrôlés périodiquement et certifiés conformes aux normes, par un organisme certificateur accrédité[1] établi dans l'Espace Économique Européen. Le site d'AFOCERT (Association Française des Organismes de Certification des Produits de Construction), www.afocert.fr, renseigne sur les certifications de produits de construction existantes en France.</p> <p>Des produits intégrés à un procédé de construction innovant bénéficiant d'un Avis Technique ou d'un Document Technique d'Application (DTA), ou d'une Appréciation Technique d'expérimentation (ATex) ou d'un Pass innovation (voir http://évaluation.cstb.fr/). A défaut, les matériaux, produits ou équipements doivent justifier de caractéristiques de performance équivalentes. La justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné. Les matériaux, produits ou équipements doivent bénéficier d'un certificat de conformité et/ou avis technique à jour (leur validité peut être vérifiée sur la liste des produits certifiés/évalués mise à disposition du public par l'organisme concerné).</p> <p><u>THERMIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, le label énergétique RT 2012. (Décret n°2006-592 du 24 Mai 2006 et Arrêté du 24 Mai 2006) est recherché pour cette opération. Afin d'obtenir ce niveau de performance, les préconisations de l'étude thermique devront être scrupuleusement suivies. Chaque modification apportée sur les préconisations de cette étude devra être validée par le Bureau d'Études Thermiques.</p> <p>Les déperditions ont été calculées pièce par pièce, conformément aux DTU règles Th-U suivant la Réglementation Thermique 2012 en tenant compte de la constitution des parois et selon les normes NF EN 12831 et NF P52-612CN.</p> <p>Le dimensionnement des émetteurs de chaleur devra être effectué sur la base de ces déperditions et selon les dispositions de la norme NF EN 12828.</p> <p><u>L'entreprise soumissionnaire pourra se procurer auprès du tireur de plans de l'opération les documents de l'Étude Thermique RT 2012 déposés par le bureau d'étude Fluides.</u></p> <p><u>ACOUSTIQUE</u></p> <p>Dans le cadre de la démarche NF Logement, une attention particulière sera portée sur l'isolation acoustique des façades et l'isolation intérieure.</p> <p>Respect de la réglementation : Arrêtés du 30 juin 1999 (Confort acoustique entre logement et autres locaux du bâtiment), Arrêté du 30 Mai 1996 et décret du 22 septembre 1997 (Confort acoustique entre les pièces principales et l'extérieur).</p>
	<p>MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS</p> <p style="text-align: right;">Page 4/8</p>

Code	Désignation
	<p><u>CHOIX DES PRODUITS ET MATÉRIAUX</u></p> <p>QUALITÉ ET ORIGINE DES PRODUITS : Utilisation systématique de produits certifiés dans les catégories de produits en disposant aujourd'hui ou, à défaut, justifiant de caractéristiques équivalentes. L'équivalence s'entend au sens de la recommandation T1-99 du GPEM établie en date du 7 Octobre 1999. Sur le principe la justification de l'équivalence est à fournir par le fabricant concerné, à la demande. Les produits et matériaux sont étiquetés A au sens de l'arrêté du 19 avril 2011.</p>
14.1.3	<p>TROUS ET RACCORDS</p> <p>L'Entrepreneur du présent lot exécute à ses frais dans des sols et revêtements les percements et raccords nécessaires pour les besoins des différents corps d'état.</p>
14.1.4	<p>PREPARATION DES SUPPORTS</p> <p>L'Entrepreneur s'assure que l'ossature de support (planchers, murs et cloison) est parfaitement résistante. Les supports sont soigneusement grattés, nettoyés et balayés avant toute exécution. Les égrenages nécessaires à la pose des revêtements muraux sont parfaitement exécutés.</p> <p>Les planchers surfacés des locaux sont livrés à l'entrepreneur du présent lot à -11 cm au RDC et à -6 cm des niveaux finis aux R+1, R+2 et Combles des Bâtiments A et B pour les carrelages et les chapes.</p> <p>Les parois destinées à être revêtues sont livrées coffrées soigneusement lorsqu'il s'agit de voiles en BA en parement plâtre fini lorsqu'il s'agit de cloisons et murs enduits, en parement plâtre cartonné lorsqu'il s'agit de doublage des parois froides. L'Entrepreneur du présent lot doit tous les renforts, recharges, recoupes, piquages, ragréages, recoupements de rives, raccords de naissance au plâtre, etc, nécessaires à la réalisation de ses ouvrages.</p>
14.1.5	<p>MISE EN OEUVRE</p> <p>Les fournitures sont mises en œuvre conformément aux règles de l'art et suivant les spécifications des DTU et du présent descriptif. Les tolérances admises aux DTU ne devront jamais être atteintes.</p>
14.2	<p><u>REVÊTEMENTS DE SOLS</u></p>
14.2.1	<p>CHAPES CIMENT</p> <p>Complexe comprenant: Après nettoyage du support par le présent lot,</p> <ul style="list-style-type: none"> - Film d'isolation phonique du type VELAPHONE CONFORT ou techniquement équivalent pour rupture du pont phonique aux bruits d'impact, avec recouvrement de 15 cm entre les successifs, - Mis en place en plinthe aux périmètres des pièces contre les murs, les poteaux, les cloisons et les huisseries, d'un film d'isolation phonique en mousse de polyéthylène extrudé du type EFIRIVE de chez EFISOL ou techniquement équivalent, épaisseur 8 mm, largeur 12 cm. <p>Pour les RDC: - Sur cette sous-couche, mise en place d'un isolant thermique du type TMS MF SI de chez EFISOL ou techniquement équivalent, épaisseur 40 mm, résistance à la compression, résistance thermique R =1.70 m².°C/W pour le plancher des logements et communs des RDC.</p> <p>Pour les ATTQUES: - Sur cette sous-couche, mise en place d'un isolant thermique du type TMS MF SI de chez EFISOL ou techniquement équivalent, épaisseur 100 mm, résistance à la compression, résistance thermique R =4.00 m².°C/W pour le plancher des logements et communs des ATTQUES</p> <p>- Sur cet isolant réalisation d'une chape au mortier de ciment de 60 mm d'épaisseur environ, dosage à 350 kgs/m³, grillage anti-fissuration, dessus parfaitement dressé et lissé, finition apte à recevoir des revêtements de sols collés. Pour les zones CHAMBRES, COMMUNS et l'ensemble des logements en attique (pièces de nuit et de jour).</p> <p>Mise en place d'un treillis soudés sur la surface des chapes et d'un chaînage périphérique composé de 3 barre HA 8</p> <p>Réalisation de socle de propreté dans les placards EDF.</p> <p>Toutes sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises.</p> <p>Localisation :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Chape + isolant thermique de 40 mm pour hall et circulation communes des RDC. . Chape + isolant thermique de 40 mm pour l'ensemble des logements des RDC. . Chape pour l'ensemble des chambres dans logements des étages courants (uniquement pour les logements UFF). . Chape pour l'ensemble des circulation communes des étages courants. . Chape + isolant thermique de 100 mm pour circulations communes (y compris paliers d'escalier) des ATTQUES. . Chape + isolant thermique de 100 mm pour les logements en ATTQUES.
14.2.2	<p>CÉRAMIQUE ÉMAILLÉ - POSE SCELLÉE - LOGEMENTS SOCIAL, UFF et SNI</p> <p><u>GRÈS ÉMAILLÉ 40 x 40 cm</u></p> <p>Fourniture et pose en sol d'un revêtement en grès émaillé scellé comprenant:</p>



Code	Désignation
	<p>- Film d'isolation phonique du type VELAPHONE CONFORT ou techniquement équivalent pour rupture du pont phonique aux bruits d'impact, avec recouvrement de 15 cm entre lès successifs,</p> <p>- Mis en place en plinthe aux périmètres des pièces contre les murs, les poteaux, les cloisons et les huisseries, d'un film d'isolation phonique en mousse de polyéthylène extrudé du type EFIRIVE de chez EFISOL ou techniquement équivalent, épaisseur 8 mm, largeur 12 à 22 cm.</p> <p>- Sur cette sous couche, réalisation d'un mortier de pose du carrelage de 70 mm d'épaisseur environ, dosage suivant normes et DTU en vigueur. Au passage éventuel de canalisations ou fourreaux, complément de panneaux treillis soudé si nécessaire.</p> <p>- Carreaux de CÉRAMIQUE à surface ÉMAILLÉE en mono-cuisson du type NOVOCERAM ou techniquement équivalent.</p> <p>Classements UPEC: U2s P2 E2 C1</p> <p>Format 40/40 cm, épaisseur 8 mm minimum, 08 coloris au minimum au choix des acquéreurs.</p> <p>Base de prix €TTC/m² prix public.</p> <p>Pose droite, toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>La réalisation des travaux sera conforme au D.T.U. 52.1 - Revêtements de sols scellés.</p> <p>Toutes façons de joints et de mise en œuvre comprises.</p> <p>Localisation : <i>Pour les étages courants des logements SOCIAL, UFF et SNI:</i> <i>. Pour les pièces des logements SOCIAL et SNI : pièces principales, chambres, pièces de service, entrées et dégagement.</i> <i>. Pour les pièces des logements UFF : pièces principales, pièces de service, entrées et dégagement.</i></p>
14.2.3	<p>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE COLLEE - SOCIAL</p> <p>Fourniture et pose en sol d'un revêtement en grès cérame collé comprenant :</p> <p>- Après nettoyage du support par le présent lot.</p> <p>- Revêtement de sol en carreaux de GRÈS CÉRAME.</p> <p>- Mortier colle pour carrelage de classement adapté et conforme au GS 13 du CSTB.</p> <p>- Classement UPEC : U4.P3.E2.C1</p> <p>Format 40/40 cm, épaisseur 8 mm minimum, 08 coloris au minimum au choix de l'architecte.</p> <p>- Base de prix 26.00 € TTC/m² prix public.</p> <p>- Pose droite, toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>- Mortier de jointoiement plastifié et hydrofugé.</p> <p>Toutes sujétions de mise en oeuvre comprises.</p> <p>Localisation : <i>Pour les RDC des logements SOCIAL, UFF et SNI:</i> <i>. Pour les pièces des logements SOCIAL et SNI : pièces principales, chambres, pièces de service, entrées et dégagement.</i> <i>. Pour les pièces des logements UFF : pièces principales, pièces de service, entrées et dégagement.</i></p>
14.2.4	<p>CERAMIQUE EMAILLEE - POSE COLLEE - SAGEC</p> <p>Fourniture et pose en sol d'un revêtement en grès cérame collé comprenant :</p> <p>- Après nettoyage du support par le présent lot.</p> <p>- Revêtement de sol en carreaux de GRÈS CÉRAME.</p> <p>- Mortier colle pour carrelage de classement adapté et conforme au GS 13 du CSTB.</p> <p>- Classement UPEC : U4.P3.E2.C1</p> <p>Format 60/60 cm, épaisseur 8 mm minimum, 08 coloris au minimum au choix de l'architecte.</p> <p>- Base de prix 26.00 € TTC/m² prix public.</p> <p>- Pose droite, toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>- Mortier de jointoiement plastifié et hydrofugé.</p> <p>Toutes sujétions de mise en oeuvre comprises.</p> <p>Localisation : <i>Pour les logements SAGEC en attiques des bâtiments A et B:</i> <i>. Pièces principales, pièces de service, entrées et dégagement.</i></p>
14.2.5	<p>CÉRAMIQUE HALL IMMEUBLE - POSE COLLÉE</p> <p><u>GRÈS CÉRAME 60x60 cm</u></p> <p>Fourniture et pose en sol d'un revêtement en céramique collé comprenant :</p>



Code	Désignation
	<p>Après nettoyage du support par le présent lot, Revêtement de sol et en plinthe en carreaux GRÈS CÉRAMÉ. Réalisation d'un mortier de pose du carrelage de 70 mm d'épaisseur environ, dosage suivant normes et DTU en vigueur. Au passage éventuel de canalisations ou fourreaux, complément de panneaux treillis soudé si nécessaire. Classement UPEC : U4.P3.E2.C1</p> <p>Réalisation du cadre tapis brosse à l'aide de cornières INOX y compris façon de lissage de la chape en intérieur du cadre. Fourniture et pose d'un tapis de sol type TUFTIGUARD DE SOLSYSTEM NUWAY ou techniquement équivalent en aspect et qualité. Type DESIGN DOUBLE - hauteur 17 mm - construction fermée. Élément décoratif de finition en aluminium brossé. Bande essuie pieds double, coloris au choix dans la gamme complète du fabricant. Matériel adapté à l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Carreaux ingélif pour le carrelage extérieur.</p> <p>Au préalable l'entreprise devra fournir le cadre laiton au carreleur pour que celui-ci puisse réaliser le fond lissé lors de la pose de son revêtement de sol.</p> <p>Toutes façons de joints et de mise en œuvre comprises.</p> <p>Localisation : <i>. En sol des HALLS, palier d'escalier du rez de chaussée et au sol de l'ascenseur.</i> <i>. Tapis brosse pour halls d'entrées des bâtiments A, B et C.</i></p>
14.3	<u>PLINTHES</u>
14.3.1	<p>PLINTHES EN CÉRAMIQUE ÉMAILLÉ</p> <p><u>TYPE A: Plinthes 60/9.5 cm</u></p> <p>Format 60/9,5 cm de hauteur, assorties aux revêtements de sol. Pose à l'aide d'un adhésif agréé sur un support préalablement nettoyé et brossé. Désolidarisation entre le sol et plinthe avec retour de l'isolant acoustique et jointolement aux silicones de teinte grise. Joints coulés au ciment gris. Réalisation d'un socle d'habillage des fourreaux en pied des tableaux électrique.</p> <p>Toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p><u>TYPE B: Plinthes 40/9.5 cm</u></p> <p>Format 40/9,5 cm de hauteur, assorties aux revêtements de sol. Pose à l'aide d'un adhésif agréé sur un support préalablement nettoyé et brossé. Désolidarisation entre le sol et plinthe avec retour de l'isolant acoustique et jointolement aux silicones de teinte grise. Joints coulés au ciment gris.</p> <p>Toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>Localisation : <i>. Type A/ Au périmètre des pièces des logements carrelés d'un carrelage 60x60 cm - logements SAGEC</i> <i>. Type B/ Au périmètre des pièces des logements carrelés d'un carrelage 40x40 cm - logements SOCIAL, UFF et SNI.</i></p>
14.4	<u>REVÊTEMENTS MURAUX</u>
14.4.1	<p>REVÊTEMENT FAIENCE - SOCIAL, UFF ET SNI</p> <p>Céramiques murales : Réalisés par carreaux de faïence émaillés, décorés, format 25/40 cm pour les salles de bains, de chez MARAZZI, VILLEROY & BOCH ou techniquement équivalent, coloris dans la gamme complète du fabricant. Pose à joints droits par collage, à l'aide d'un adhésif agréé. Façon des joints au ciment blanc y compris nettoyage intégral. Découpes à la demande. Façon de joint blanc aux silicones, au périmètre de la baignoire, du bac à douche et des huisseries. Toute sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises. Dans salle de bains et douche : Toute hauteur sur 3 faces de la pièces. (parois coté porte sans faïences sauf présence d'appareils sanitaires.)</p> <p>Protection à l'eau : Sur supports en plaque de plâtre hydrofuge type H1, application d'une sous-couche d'étanchéité du type CERMICRYL de chez DESVRES ou techniquement équivalent, comprenant un primaire d'accrochage en phase aqueuse du type CERMIFILM, pontage des parties angulaire et points singuliers à l'aide de bande d'armature AR 12 C. Dans salle de bains et douche : Toute hauteur au périmètre des baignoires et bacs à douches.</p> <p>Toutes sujétions de manutentions et de mise en œuvre comprises.</p>
	
MAPELLI ORLANDO Sarl - THONON-LES-BAINS	
Page 7/8	

Code	Désignation
14.4.2	<p>Localisation : Pour les logements SOCIAL, UFF et SNI: . Pour BAINS, DOUCHES et DOUCHE/WC, suivant les indications du CCTP.</p> <p>REVÊTEMENT FAIENCE - SAGEC</p> <p>Céramiques murales : Réalisés par carreaux de faïence émaillés, décorés, format 25/40 cm pour les salles de bains, de chez MARAZZI, VILLEROY & BOCH ou techniquement équivalent, coloris dans la gamme complète du fabricant. Pose à joints droits par collage, à l'aide d'un adhésif agréé. Façon des joints au ciment blanc y compris nettoyage intégral. Découpes à la demande. Façon de joint blanc aux silicones, au périmètre de la baignoire, du bac à douche et des huisseries. Toute sujétions de mise en œuvre et manutentions comprises. Dans salle de bains et douche : Toute hauteur sur 3 faces de la pièces. (parois coté porte sans faïences sauf présence d'appareils sanitaires.)</p> <p>Protection à l'eau : Sur supports en plaque de plâtre hydrofuge type H1, application d'une sous-couche d'étanchéité du type CERMICRYL de chez DESVRES ou techniquement équivalent, comprenant un primaire d'accrochage en phase aqueuse du type CERMIFILM, pontage des parties angulaire et points singuliers à l'aide de bande d'armature AR 12 C. Dans salle de bains et douche : Toute hauteur au périmètre des baignoires et bacs à douches sur les parements en BA 13.</p> <p>Toutes sujétions de manutentions et de mise en œuvre comprises.</p> <p>Localisation : . Pour BAINS, DOUCHES et DOUCHE/WC de tous les logements SAGEC suivant les indications du CCTP.</p>
14.5	<p>OUVRAGES DIVERS</p>
14.5.1	<p>TABLIERS DE BAIGNOIRE</p> <p>Réalisation de tabliers de baignoire comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bâti en carreaux de plâtre hydrofuge, carreaux de brique de 5 cm d'épaisseur, y compris semelle phaltex ou en panneaux de type WEDI - Trappe de visite invisible (accès au siphon) dimensions suivant choix carreaux sans être inférieures à 40/40 cm. - Revêtement en carreaux faïences dito article 11.4.1.2 <p>Réalisation de tablette éventuelle pour baignoire comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> . Support en briques, carreaux de plâtre hydrofuge ou panneaux WEDI. . Revêtement faïence dito article 11.4.1.2 - Profilé plastique en angle, PVC blanc. . Joints aux silicones blancs au périmètre de la tablette, assurant l'étanchéité à l'eau. <p>. Toutes découpes et façons de pose comprises.</p> <p>Dimensions suivant quantitatif.</p> <p>Localisation : . Sous rebord des baignoires.</p>

